



# COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA

Alla REGIONE UMBRIA

**Area Ambiente e Territorio**

Servizio Autorizzazioni Ambientali (AIA – AUA)

Via M. Angeloni 61 06124 Perugia

PEC: [direzioneambiente.region@postacert.umbria.it](mailto:direzioneambiente.region@postacert.umbria.it)

**OGGETTO:** DPR 13 marzo 2013, n. 59. Istanza di Autorizzazione Unica Ambientale della ditta Tecnorame s.r.l. stabilimento sito in via Kennedy 2 - Torgiano – Conferenza dei Servizi – (rif. Regione pratica 106/2021)

## IL RESPONSABILE AREA

VISTA l'A.U.A. n. 4 del 26/11/2020

VISTA l'istanza di MODIFICA SOSTANZIALE presentata dalla ditta TECNORAME s.r.l. con prot. 3492 del 16/04/2021;

VISTA la nota della Regione Umbria acquisita al protocollo di questo Ente al n. 6327 del 06/07/2021, con la quale viene convocata la Conferenza di Servizi;

VISTO che il comune è chiamato ad esprimere il proprio parere in merito all'impatto acustico l. 447/95, in materia urbanistica ed edilizia ai sensi della L.R. 1/2015;

VISTO il precedente parere espresso da questo Ente con nota prot. 9638 del 10/11/2020, allegato all'AUA n. 4/2020;

VISTI gli elaborati allegati alla richiesta;

CONSIDERATO che l'area risulta urbanisticamente così classificata:

- PRG vigente parte operativa e parte strutturale: zona DA "Aree destinate ad insediamenti ed impianti produttivi"
- PRG adottato parte strutturale: zona RUP "tessuto esistente di formazione recente prevalentemente produttivo"

VISTA la documentazione edilizia agli atti d'ufficio corredata dalle previste autocertificazioni igienico-sanitarie;

VISTA la SCIA edilizia (46/2021) prot. 3481 del 15/04/2021 presentata dal proprietario dell'immobile, soggetto diverso dal richiedente l'AUA;

VISTA la documentazione, allegata alla richiesta di modifica sostanziale, inerente la valutazione previsionale di impatto acustico redatta dall'ing. VERGONI MARCO, con particolare riferimento al punto "8 – RISULTATI E CONCLUSIONI", che costituisce presupposto essenziale per il presente parere;

VISTA la classificazione acustica vigente del territorio comunale nella quale l'area in questione è classificata come "aree in classe V"

VISTO il D.Lgs. 152/2006;

VISTA la Legge 447/95

VISTA la L.R. 1/2015

Visto il provvedimento del Sindaco n. 14 del 01/10/2020;

Visto il provvedimento del Sindaco n. 2 del 18/06/2021;

## COMUNICA:

1. **PARERE FAVOREVOLE** in materia urbanistica, edilizia ai sensi della L.R. 1/2015;
2. **L'ASSENZA** di ambiti tutelati paesaggisticamente pertanto l'intervento non necessita di autorizzazione ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004;
3. **PARERE FAVOREVOLE** in materia di acustica sulla base della valutazione previsionale di impatto acustico redatta dall'ing. VERGONI MARCO.

## CONDIZIONI:

- 1) la validità del presente parere è subordinata alla realizzazione delle opere edilizie così come previste nei titoli abilitativi presentati al Comune; la realizzazione di eventuali opere diverse, anche a seguito di prescrizioni imposte nel procedimento di AUA, dovranno essere preventivamente assentite sotto il profilo edilizio.
- 2) Il presente parere in materia di acustica è riferito alle sole attività svolte nel periodo diurno, come evidenziato nella valutazione previsionale di impatto acustico.

Torgiano 09/07/2021

Il Responsabile Area

f.f. Ing. Sara Cortona

